



Apuntes

# Renta personal de los municipios españoles y su distribución, años 2019 y 2020

MIRIAM HORTAS-RICO

JORGE ONRUBIA

Apuntes 2024/29

**Noviembre de 2024**

**fedea**

*Las opiniones recogidas en este documento son las de sus autores y no coinciden necesariamente con las de Fedea.*

# Renta personal de los municipios españoles y su distribución, años 2019 y 2020

Miriam Hortas-Rico (UAM) y Jorge Onrubia (UCM-ICEI y Fedea)

Noviembre de 2024

En esta nota se presentan las estadísticas anuales para los años 2019 y 2020 de la base de datos sobre la **Renta personal de los municipios españoles y su distribución**. Estos dos años complementan la serie disponible hasta este momento, que hasta ahora abarcaba todos los años del periodo 2004 a 2018. La base de datos proporciona para cada año una estadística con información para los municipios españoles de más de 5.000 habitantes (determinados según las cifras oficiales de población para el año correspondiente publicadas por el INE), pertenecientes a las Comunidades y Ciudades Autónomas de Régimen Común<sup>1</sup>. Esta base de datos difundida por FEDEA se encuentra disponible en el sitio web: <http://www.fedea.net/renta/>. La metodología empleada en la elaboración de las estadísticas anuales se recoge en Hortas-Rico y Onrubia (2014) (<http://documentos.fedea.net/pubs/eee/eee2014-12.pdf>).

En cada año, la estadística incluye información básica para cada municipio (población de derecho residente, número de observaciones muestrales, número de declarantes de IRPF), información de la renta personal del municipio (renta imponible agregada, renta media per cápita y por declarante de IRPF, renta mediana), medidas de desigualdad de la renta personal local (índices de Gini y Atkinson), indicadores de la concentración de la renta personal entre los declarantes de IRPF con mayores ingresos (1%, 0,5% y 0,1% más rico), así como la estructura de la distribución de la renta personal en la localidad (mediante el cálculo de quintiles). La información original para las estimaciones de las medidas ofrecidas procede de los microdatos de las Muestras Anuales de Declarantes de IRPF elaboradas por la Agencia Estatal de Administración Tributaria (AEAT) y difundidas por el Instituto de Estudios Fiscales (IEF), correspondientes a los ejercicios fiscales de los años referidos.<sup>2</sup>

La Tabla 1 muestra información sobre el número de municipios incluidos en cada uno de los dos años, así como aquellos municipios excluidos por problemas computacionales.

**Tabla 1. Información muestral para los años 2019 y 2020**

	2019	2020
<b>Número de municipios de más de 5.000 habitantes (INE)</b>	1.209	1.211
<b>Número de municipios en la Base de Datos Fedea</b>	1.232	1.233

<sup>1</sup> La no disponibilidad de microdatos del IRPF para las Comunidades Autónomas forales de País Vasco y Navarra impide incorporar en la estadística a los municipios de ambas comunidades.

<sup>2</sup> Para el año 2019, Pérez et al. (2022) y para el año 2020, Pérez et al. (2023).

Así, la estadística para 2019 proporciona datos para los 1.209 municipios con más de 5.000 habitantes (INE, 2019), así como para otros 23 municipios con población inferior a 5.000 habitantes, pero que figuraban incluidos en la estadística en años anteriores (A Illa de Arousa, Benamejí, Burgo de Osma, Cabeza del Buey, Campanario, Castilblanco de los Arroyos, Cazalla de la Sierra, Cortegana, Cudillero, Enguera, Fregenal de la Sierra, Fuente de Cantos, Garachico, Meis, Miguel Esteban, Muxía, San Juan de la Rambla, Salas, Santaella, Ses Salines, Villafranca de los Caballeros, Villanueva de los Infantes, Villanueva del Río y Minas).

La estadística para 2020 proporciona datos de desigualdad y distribución para los 1.211 municipios con más de 5.000 habitantes (INE, 2020), así como para otros 22 municipios con población inferior a 5.000 habitantes, pero que figuraban incluidos en la estadística en años anteriores (A Illa de Arousa, Benamejí, Cabeza del Buey, Cacabelos, Campanario, Castilblanco de los Arroyos, Cazalla de la Sierra, Cortegana, Cudillero, Enguera, Fregenal de la Sierra, Fuente de Cantos, Garachico, Meis, Miguel Esteban, Muxía, San Juan de la Rambla, Salas, Santaella, Villafranca de los Caballeros, Villanueva de los Infantes, Villanueva del Río y Minas).

### **Principales resultados:**

A continuación, a modo de ilustración, mostramos una serie de gráficos obtenidos con los datos correspondientes a las Estadísticas de 2019 y 2020 de la Base de Datos **Renta personal de los municipios españoles y su distribución**. Conviene recordar, para una valoración adecuada de los datos que se ofrecen a continuación, que 2020 fue el año de irrupción de la pandemia de la COVID-19.

En líneas generales, para el conjunto de municipios de la estadística se observa un **descenso de la renta media, entre 2019 y 2020**, del -3,63% por declarante y del -1,62% si esta se mide por habitante. En el caso de la **desigualdad con la que se distribuye la renta personal dentro de los municipios, se aprecia un aumento entre ambos años** del 1,52% (0,5183 en 2019 y 0,5262 en 2020).<sup>3</sup> Con respecto a 2018, último año de la estadística publicado hasta esta actualización, la renta media por declarante se redujo hasta 2020 el -2,07%, mientras que la renta media por habitante aumentó el 1,42%. En el caso de la desigualdad, la media de los índices de Gini de los municipios incluidos en la estadística aumentó entre 2018 y 2020 el 4,31%, y un 7,39% si la referencia es el año 2017.

En cuanto a la **renta personal por declarante en las ciudades más grandes** de España (considerando las diez mayores en términos de población), Madrid, Barcelona y Valencia ocupan en 2019 y 2020, por este orden, los tres primeros puestos del ranking de ciudades más ricas de España (en 2018, la tercera posición correspondía a Palma de Mallorca, seguida de Valencia), seguidas en cuarta y quinta posición por Sevilla y Zaragoza, ocupando Málaga, Murcia, Palma de Mallorca, Las Palmas de Gran Canaria y Alicante, los puestos sexto al décimo. Con la excepción de Murcia, donde creció un 2,72%, en las nueve grandes ciudades restantes consideradas, la renta media por declarante se redujo entre 2019 y 2020, con tasas de variación situadas entre el -11,85%

---

<sup>3</sup> Este dato se obtiene comparando las medias, para ambos años, de los índices de Gini del conjunto de municipios incluidos en la estadística.

de Palma de Mallorca y el -1,32% de Málaga. Entre estos dos porcentajes de reducción, las caídas fueron superiores al 4% en Barcelona, Las Palmas de Gran Canaria, Madrid, Alicante y Valencia, mientras que en Sevilla y Zaragoza fueron inferiores a este porcentaje.

Por su parte, la **desigualdad de la renta personal**, medida a través del índice de Gini, **aumentó entre 2019 y 2020 en siete de las diez grandes ciudades españolas** (en términos de población) consideradas. El mayor aumento en el valor del índice de Gini lo experimentó Murcia (9,83%), seguida de Sevilla (7,33%) y Málaga (7,29%). Por debajo del 3%, vieron aumentada la desigualdad, Zaragoza (2,98%), Barcelona (1,17%), Las Palmas de Gran Canaria (0,99%) y Palma de Mallorca (0,35%). Por el contrario, la desigualdad se redujo, de menor a mayor tasa de variación del índice de Gini, en Madrid (-0,15%), Valencia (-0,54%) y Alicante (-1,51%).

En el ranking de desigualdad de las ciudades más grandes de España, en 2019, Madrid, con un índice de Gini de 0,5544, se sitúa en la primera posición, seguida, en orden decreciente, de Valencia, Barcelona, Las Palmas de Gran Canaria, Alicante, Palma de Mallorca, Murcia, Málaga, Sevilla, todas ellas con valores del índice de Gini por encima de 0,50, mientras que la ciudad de Zaragoza es la que presenta menor desigualdad de las diez, con un Gini de 0,4746. En 2020, Murcia, con un índice de Gini de 0,5653, adelanta a Madrid, con un Gini de 0,5536, como la ciudad con mayor desigualdad en la distribución de la renta, de las diez más pobladas. En el año de irrupción de la pandemia de la COVID-19, los cambios mencionados en desigualdad dan lugar a una alteración del ranking de 2019, siguiendo a Murcia y Madrid las ciudades de Málaga, Sevilla, Barcelona, Las Palmas de Gran Canaria, Valencia, Palma de Mallorca, Alicante y Zaragoza, manteniendo esta, a pesar de experimentar un crecimiento de la desigualdad de casi 3 puntos, la última posición, con un valor del Gini de 0,4887.

A continuación, de forma sintética, se destacan los siguientes resultados comparativos para municipios de más de 50.000 habitantes:<sup>4</sup>

#### **Municipios de más de 50.000 habitantes con mayor renta media:<sup>5</sup>**

Los diez municipios mayores de 50.000 habitantes con mayor renta personal media por declarante en 2019 y 2020 son los mismos, aunque con alguna alteración en su ordenación. De mayor a menor renta media, el ranking en 2019 es encabezado por Pozuelo de Alarcón, seguido de, Alcobendas, Boadilla del Monte, Sant Cugat del Vallés, Majadahonda, Las Rozas de Madrid, Castelldefels, Madrid, Barcelona y San Sebastián de los Reyes, cuya renta media era aproximadamente un 42% de la del primero. En 2020, Pozuelo de Alarcón seguía siendo el municipio de más de 50.000 habitantes con mayor renta media por declarante, siendo esta un 32% más alta que la del segundo municipio del ranking, Boadilla del Monte. Después de estos dos municipios, en orden descendente, en el ranking de 2020 aparecen Alcobendas, Sant Cugat del Vallés, Majadahonda, Las Rozas de Madrid, Castelldefels, Madrid, San Sebastián de los Reyes y, cerrando la ordenación, Barcelona (penúltimo municipio de estos diez en 2019), con una renta media que se sitúa en el 43,5% de la del primer municipio de la lista.

---

<sup>4</sup> Como en años anteriores de la estadística, algunas variaciones en los rankings de municipios se deben a que algunas ciudades formaban parte del grupo de municipios de más de 50.000 habitantes en un año, pero en el otro no alcanzaron esa cifra de población.

<sup>5</sup> El número de municipios con más de 50.000 habitantes asciende a 141 en 2019 y a 142 en 2020.

### **Municipios de más de 50.000 habitantes con menor renta media:**

Ocho de los municipios de más de 50.000 habitantes con menor renta media que figuran en las diez primeras posiciones del ranking se mantienen entre 2019 y 2020, aunque con algunas variaciones en los puestos. De los municipios que en 2019 figuraban en esta lista, en 2020 salieron Utrera y Vélez Málaga, entrando a formar parte de la misma Benidorm y Arrecife<sup>6</sup> En 2019, de estos municipios, el que menor renta media presentaba fue El Ejido, seguido, en orden ascendente, de Sanlúcar de Barrameda, Santa Lucía de Tirajana, Arona, Torrevieja, Lorca, Granadilla de Abona, Elda y los dos mencionados que ya no figuran en el siguiente año. En 2020, el municipio de menor renta media pasó a ser Arona, seguido de Santa Lucía de Tirajana, El Ejido, Granadilla de Abona, Sanlúcar de Barrameda, Elda, Benidorm, Torrevieja, Arrecife y Lorca.

### **Municipios de más de 50.000 habitantes con mayor aumento de la renta media:**

Respecto a la evolución de la renta media en los municipios mayores de 50.000 habitantes, los mayores aumentos entre 2019 y 2020 se han producido en Vila-real (6,28%), A Coruña (3,28%), Murcia (2,72%), San Sebastián de los Reyes (1,94%), Lugo (1,75%), Torrent (1,69%), Santiago de Compostela (1,28%). Con incrementos por debajo del 1%, en orden descendente, les siguen Lorca (0,84%), Alcorcón (0,65%), Vélez-Málaga (0,55%) y Coslada (0,26%). Debemos destacar que, a diferencia de lo que suele ser habitual en años anteriores, solamente 14 de los 142 municipios de este segmento de población experimentaron crecimientos de su renta personal media por declarante. Además, el comportamiento heterogéneo de las rentas como consecuencia de la crisis generada por la pandemia de la COVID-19 hace que en estos municipios de más de 50.000 habitantes apenas exista una relación clara con aquellos que presentan rentas medias por declarante mayores o menores.

### **Municipios de más de 50.000 habitantes con mayor reducción de la renta media:**

Los 10 municipios de más de 50.000 habitantes en los que se ha producido la mayor reducción de la renta personal media por declarante entre los años 2019 y 2020 son, en orden descendente, San Bartolomé de Tirajana (-23,28%), Arona (-21,90%), Benidorm (-17,23%), Calvià (-15,25%), Alcobendas (-14,83%), Santa Lucía de Tirajana (-13,31%), Granadilla de Abona (-13,19%), Palma de Mallorca (-11,85%), Eivissa (-10,92%) y Arrecife (-10,63%). De nuevo, la crisis de la pandemia estaría detrás de estas importantes reducciones de las rentas personales medias y su aparición, con tasas de caída muy elevadas, en municipios fuertemente relacionados con el sector turístico.

### **Municipios de más de 50.000 habitantes más desiguales:**

Los diez municipios mayores de 50.000 habitantes que presentan una mayor desigualdad de la renta personal en 2019 son, en orden descendente, Alcobendas, Pozuelo de Alarcón, Gandía, Elda, Roquetas de Mar, El Ejido, Calvià, Majadahonda, San Bartolomé de Tirajana y, en último lugar, Molina de Segura. La horquilla Como en años anteriores de esta estadística, hay que reseñar que tres de estos municipios (Alcobendas, Pozuelo de Alarcón y Majadahonda) figuran, como acabamos de ver, entre los diez con mayor renta media, aunque también entran en esta lista otros como Elda y El Ejido, que están entre los diez de menor renta. En 2020, la lista está integrada

---

<sup>6</sup> Dos municipios en los que el sector turístico tiene una gran presencia, lo que puede ayudar a entender la fuerte caída de su renta en el primer año de la pandemia.

prácticamente por los mismos municipios, si bien entra Sanlúcar de Barrameda, también incluido en los diez de menor renta. En este caso, los municipios más desiguales de este segmento de población, con independencia de la crisis de la pandemia, en su gran mayoría, suelen repetir en las estadísticas de los años anteriores a los dos que se presentan en esta nota.

### **Municipios de más de 50.000 habitantes más iguales:**

En el otro extremo, los diez municipios mayores de 50.000 habitantes con menor desigualdad de la renta en 2019 son, en sentido creciente, Mollet del Vallès, Cornellà de Llobregat, Viladecans, Sant Boi de Llobregat, Vilanova i la Geltrú, Colmenar Viejo, Coslada, Rubí, El Prat de Llobregat y Arganda del Rey, todos ellos de las provincias de Barcelona y Madrid, como sucedía en 2017 y 2018. Los valores del índice de Gini de estos municipios más iguales se situaron en 2019 en una horquilla entre 0,3619 y 0,4230. En 2020, este ranking se ve alterado, si bien son bastantes los municipios de ambas provincias que se mantienen en la lista: Viladecans, Cornellà de Llobregat, Mollet del Vallès, Sant Boi de Llobregat, Rubí, Aranjuez, Pinto, Ferrol, L'Hospitalet de Llobregat y Alcalá de Henares, todos ellos con valores del índice de Gini en el rango comprendido entre 0,3910 y 0,4406.

### **Municipios de más de 50.000 habitantes con mayor aumento de la desigualdad**

Los diez municipios mayores de 50.000 habitantes en los que más ha aumentado entre 2019 y 2020 la desigualdad de la renta personal, medida por el índice de Gini, son, por este orden: Colmenar Viejo (41,37%), Sabadell (20,7%), Arganda del Rey (20,0%), Torremolinos (19,17%), El Prat de Llobregat (18,17%), Santa Lucía de Tirajana (14,96%), La Línea de la Concepción (14,89%), Coslada (14,23%), San Sebastián de los Reyes (13,17%), Orihuela (11,60%), cerrando esta lista, Mollet del Vallès (11,56%). Entre ellos, aparecen, como hemos visto, dos municipios situados entre los 10 de mayor renta en estos dos años (Majadahonda y San Sebastián de los Reyes), lo que no sucedía entre 2017 y 2018, mientras que solamente Santa Lucía de Tirajana está incluido entre los 10 con menor renta media.

### **Municipios de más de 50.000 habitantes con mayor reducción de la desigualdad**

Los diez municipios mayores de 50.000 habitantes en los que se ha producido una mayor bajada de la desigualdad entre 2019 y 2020 han sido, de mayor a menor reducción, Aranjuez (-23,85%), Manresa (-17,57%), Alcobendas (-12,15%), Molina de Segura (-11,29%), El Ferrol (-8,05%), Elda (-7,98%), Boadilla del Monte -7,48%), Terrassa (-7,15%), Calvià (-6,79%), Siero (-6,62%), Getafe (-6,09%) y Collado Villalba (-5,96%).

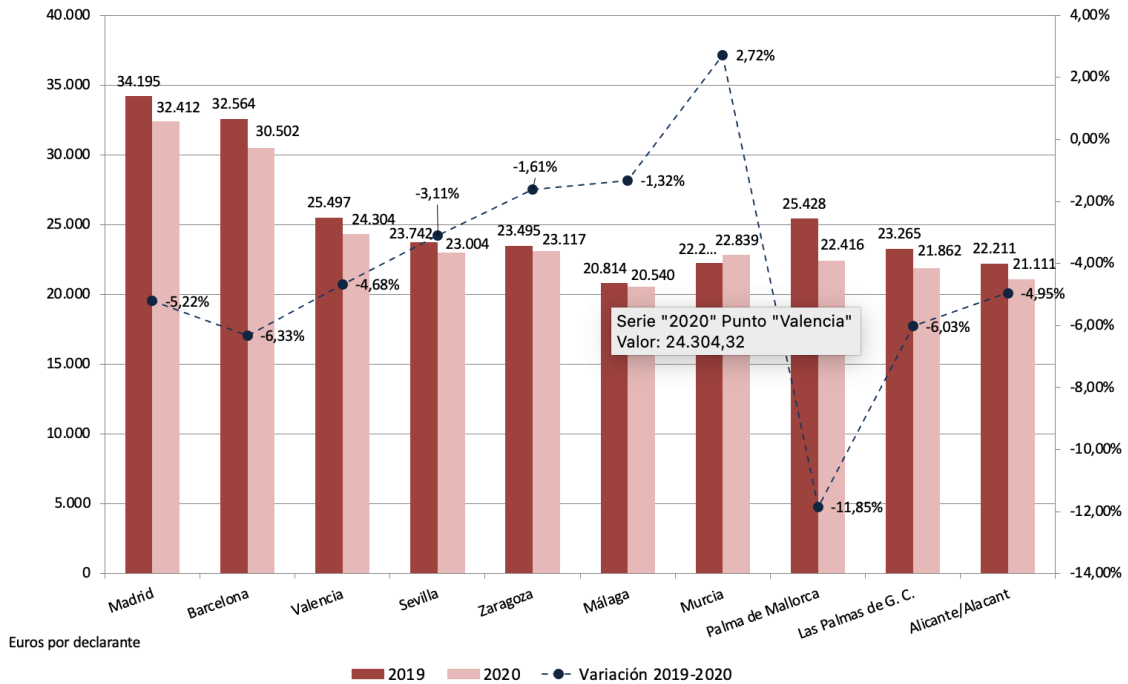
En este caso, llama la atención que dos de los municipios con mayor renta media de los de más de 50.000 habitantes, como Alcobendas y Boadilla del Monte aparecen entre los diez que más reducen la desigualdad en 2020. De nuevo, la crisis originada por la pandemia podría explicar estos resultados. Finalmente, hay que señalar que, salvo estos dos casos, el resto de estos municipios donde más de ha reducido la desigualdad no aparecen ni entre los 10 municipios mayores de 50.000 habitantes con menor renta media, ni entre los 10 con mayor renta personal media por declarante.

## Referencias

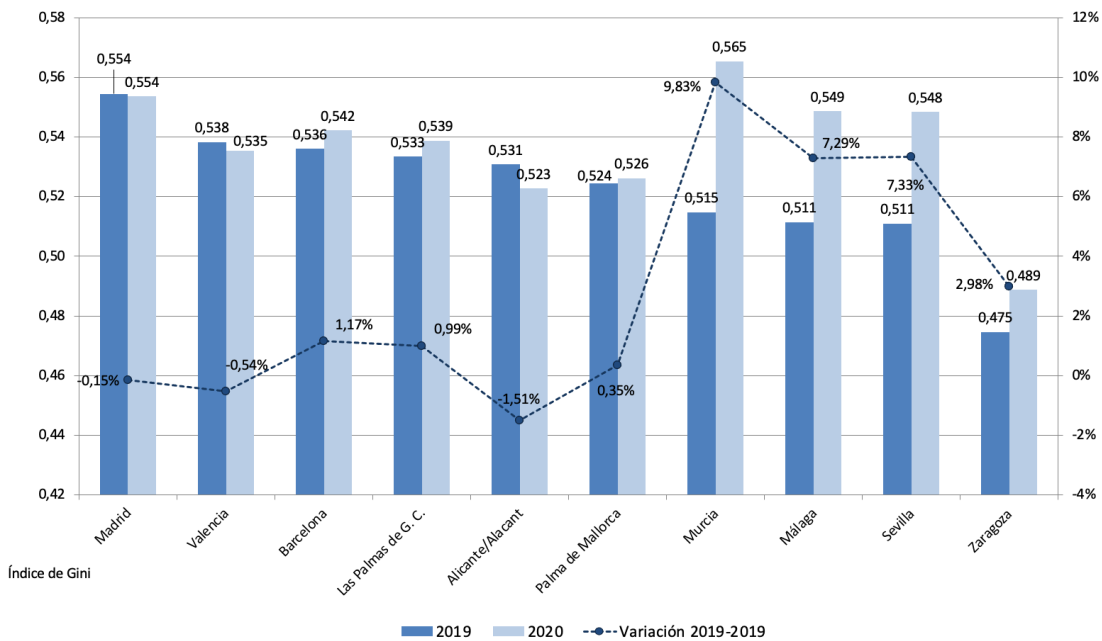
- Hortas-Rico, M. y J. Onrubia (2014): "Renta personal de los municipios españoles y su distribución: metodología de estimación a partir de microdatos tributarios", Estudios sobre la Economía Española, 2014-12, FEDEA. <https://documentos.fedea.net/pubs/eee/eee2014-12.pdf>
- Hortas-Rico, M.; Onrubia, J. (2022): "Renta personal de los municipios españoles y su distribución: años 2015 y 2016", Apuntes 2022-05, FEDEA. [https://documentos.fedea.net/pubs/ap/2022/ap2022-05.pdf?utm\\_source=wordpress&utm\\_medium=entrada&utm\\_campaign=estudio&\\_gl=1\\*1lcszgz\\*\\_ga\\*OTY3NjIwODYyLjE3MDk1ODQwNzI.\\*\\_ga\\_K71EGLC8JC\\*MTcxNDE3Mzk4NC4zLjEuMTcxNDE3Mzk5OC4wLjAuMA..](https://documentos.fedea.net/pubs/ap/2022/ap2022-05.pdf?utm_source=wordpress&utm_medium=entrada&utm_campaign=estudio&_gl=1*1lcszgz*_ga*OTY3NjIwODYyLjE3MDk1ODQwNzI.*_ga_K71EGLC8JC*MTcxNDE3Mzk4NC4zLjEuMTcxNDE3Mzk5OC4wLjAuMA..)
- Instituto Nacional de Estadística (INE) (2019): *Estadística del Padrón Continuo a 1 de enero de 2019. Datos por municipios*. Madrid. Instituto Nacional de Estadística.
- Instituto Nacional de Estadística (INE) (2020): *Estadística del Padrón Continuo a 1 de enero de 2020. Datos por municipios*. Madrid. Instituto Nacional de Estadística.
- Pérez, C., J. Villanueva, I. Molinero y C. Vega (2022): "La muestra de IRPF de 2019: descripción general y principales magnitudes", Documentos de Trabajo, 2/2022, Instituto de Estudios Fiscales, Madrid. [https://www.ief.es/docs/destacados/publicaciones/documentos\\_trabajo/2022\\_02.pdf](https://www.ief.es/docs/destacados/publicaciones/documentos_trabajo/2022_02.pdf)
- Pérez, C., J. Villanueva, I. Molinero y E. Cabezón (2023): "La muestra de IRPF de 2020: descripción general y principales magnitudes", Documentos de Trabajo, 1/2023, Instituto de Estudios Fiscales, Madrid. [https://www.ief.es/docs/destacados/publicaciones/documentos\\_trabajo/2023\\_01.pdf](https://www.ief.es/docs/destacados/publicaciones/documentos_trabajo/2023_01.pdf)

# Principales resultados en las grandes ciudades españolas, años 2019 y 2020.

Comparación renta media en los municipios más grandes de España, 2019-2020

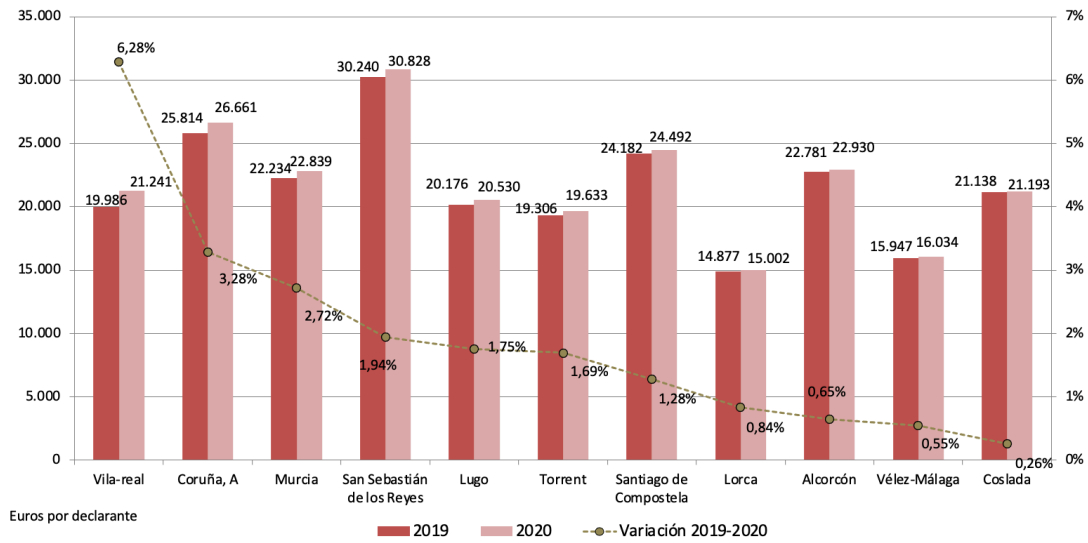


Desigualdad de la renta personal. Ranking de las ciudades más grandes de España, 2019-2020.

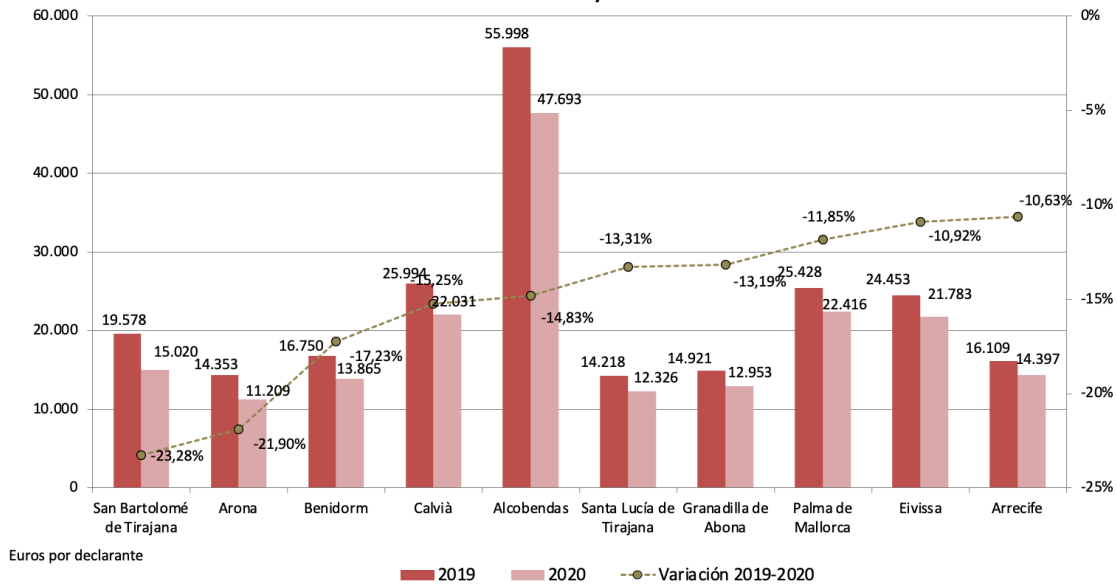




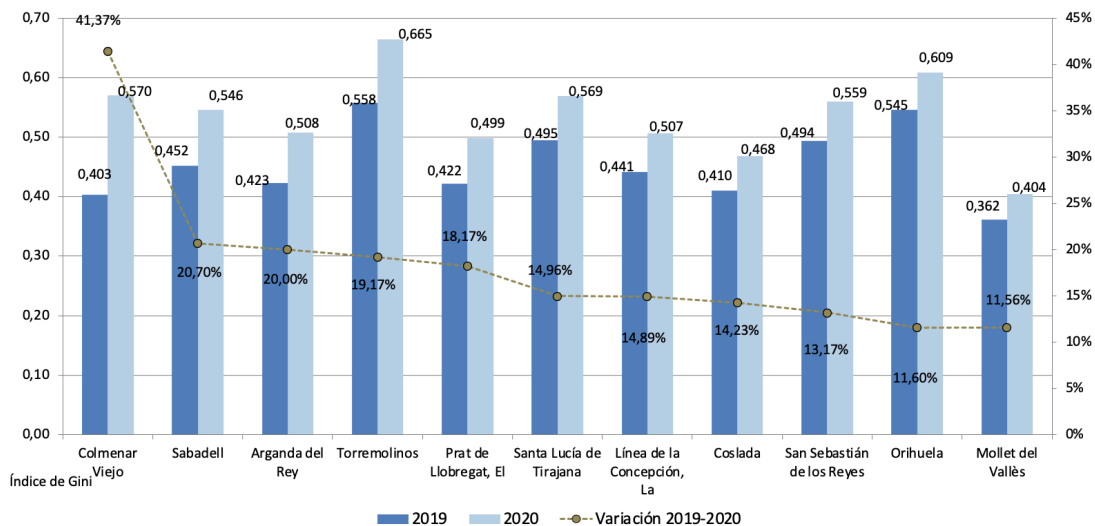
**Municipios mayores de 50.000 habitantes con mayor incremento en la renta personal por declarante entre 2019 y 2020.**



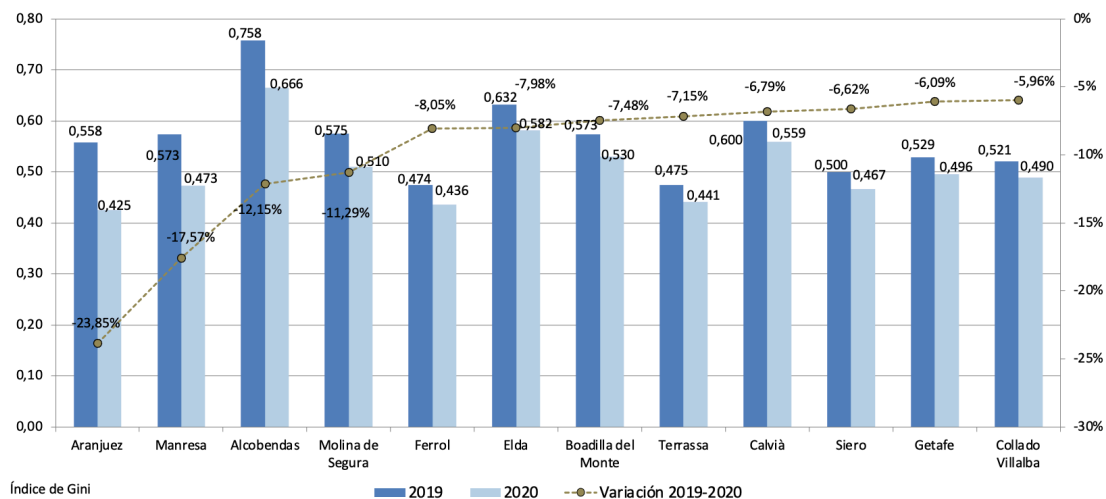
**Municipios mayores de 50.000 habitantes con mayor reducción en la renta personal por declarante entre 2019 y 2020.**



**Municipios mayores de 50.000 habitantes con mayor incremento en la desigualdad de la renta personal entre 2019 y 2020.**

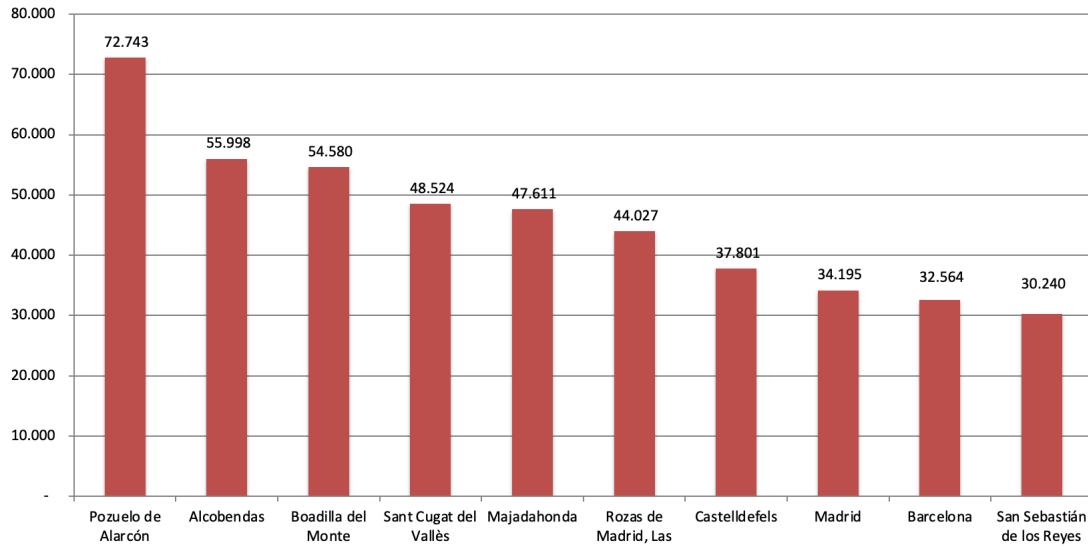


**Municipios mayores de 50.000 habitantes con mayor reducción en la desigualdad de la renta personal entre 2019 y 2020.**

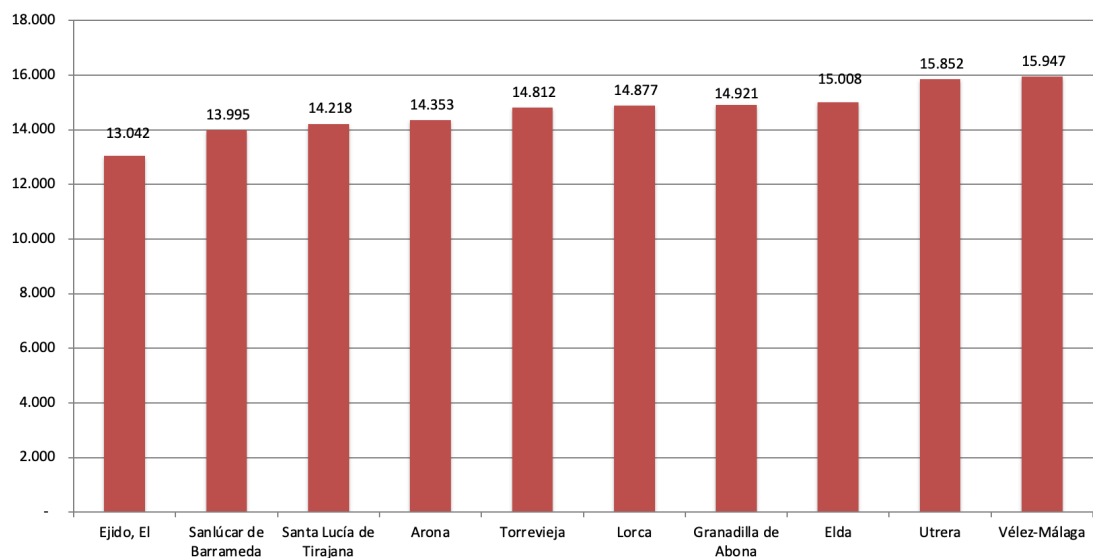


## Principales resultados para el año 2019 (municipios de más de 50.000 habitantes)

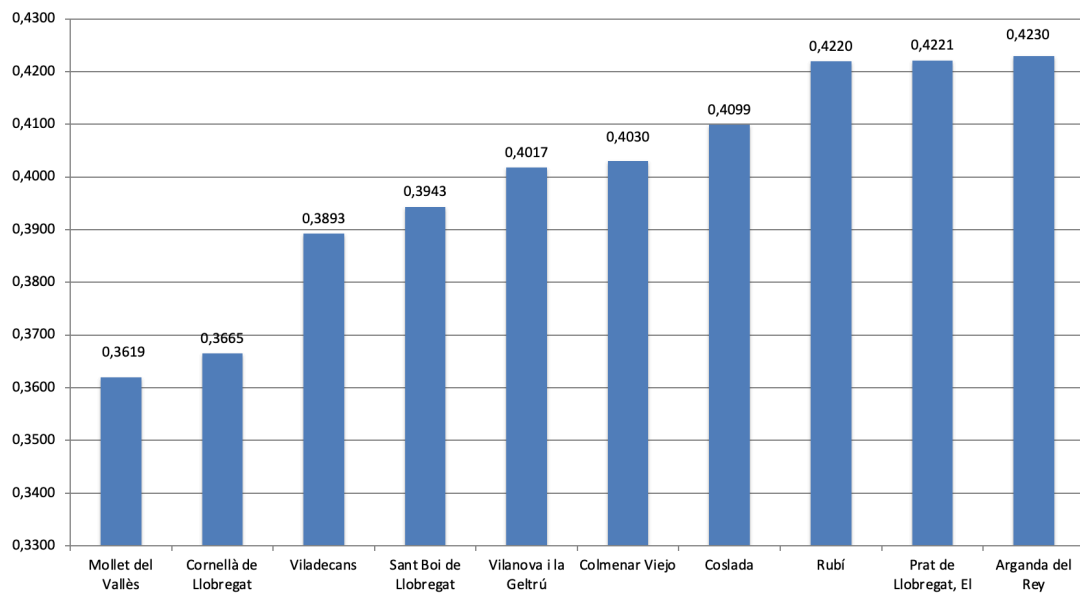
**10 municipios mayores de 50.000 habitantes con mayor renta media (euros por declarante). Año 2019**



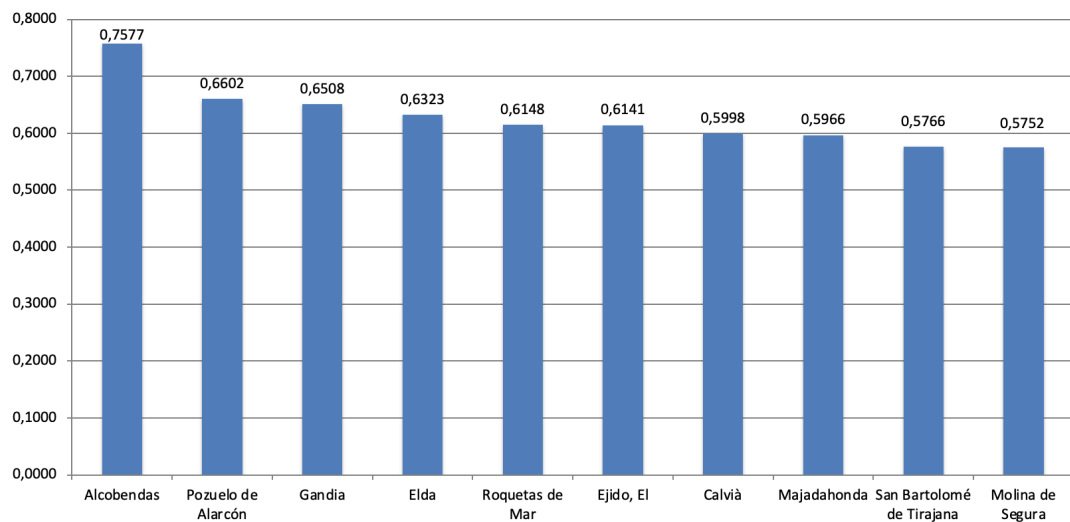
**10 municipios mayores de 50.000 habitantes con menor renta media (euros por declarante). Año 2019**



**10 municipios mayores de 50.000 habitantes con menor desigualdad de renta personal  
(índice de Gini). Año 2019**

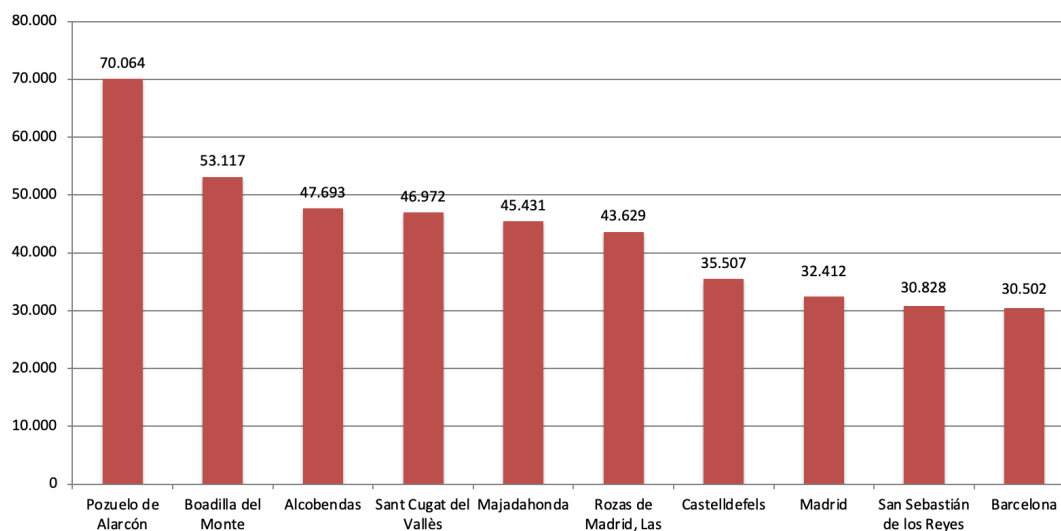


**10 municipios mayores de 50.000 habitantes con mayor desigualdad de renta personal  
(índice de Gini). Año 2019**

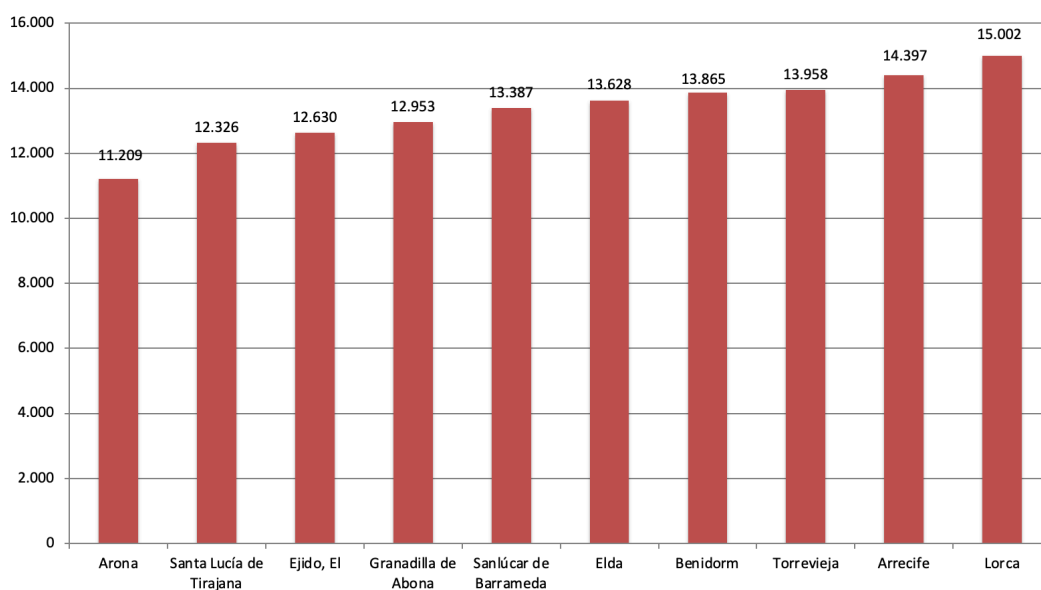


## Principales resultados para el año 2020 (municipios de más de 50.000 habitantes)

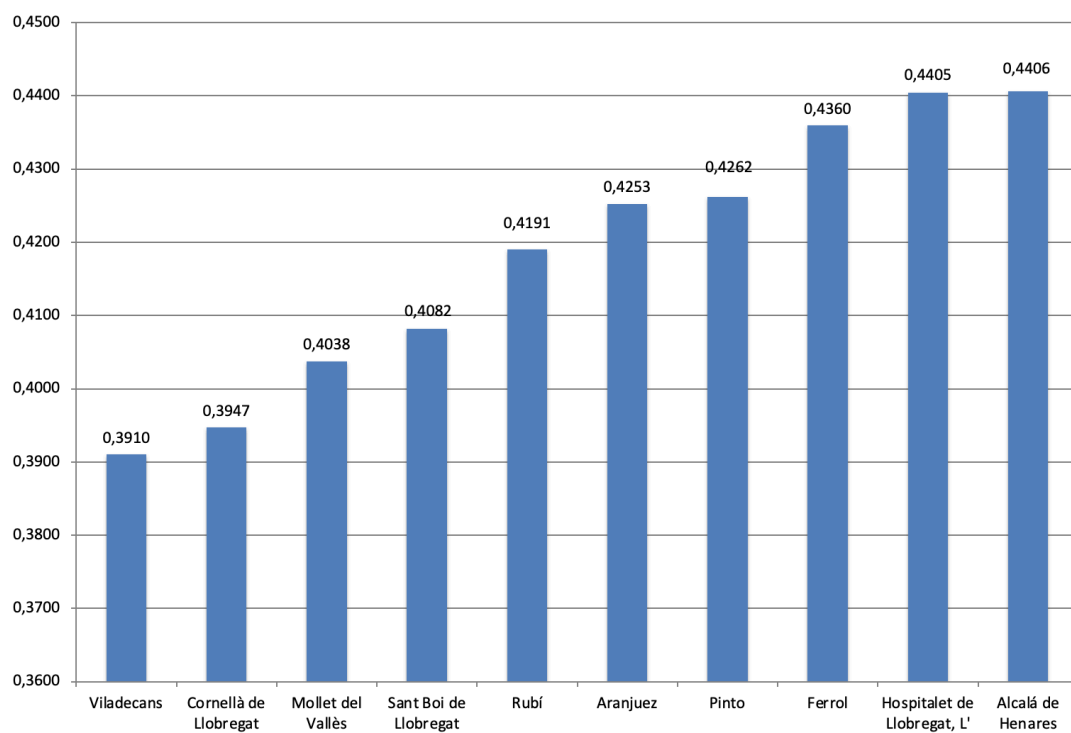
10 municipios mayores de 50.000 habitantes con mayor renta media (euros por declarante).  
Año 2020



10 municipios mayores de 50.000 habitantes con menor renta media (euros por declarante).  
Año 2020



**10 municipios mayores de 50.000 habitantes con menor desigualdad de renta personal  
(índice de Gini). Año 2020**



**10 municipios mayores de 50.000 habitantes con mayor desigualdad de renta personal  
(índice de Gini). Año 2020**

